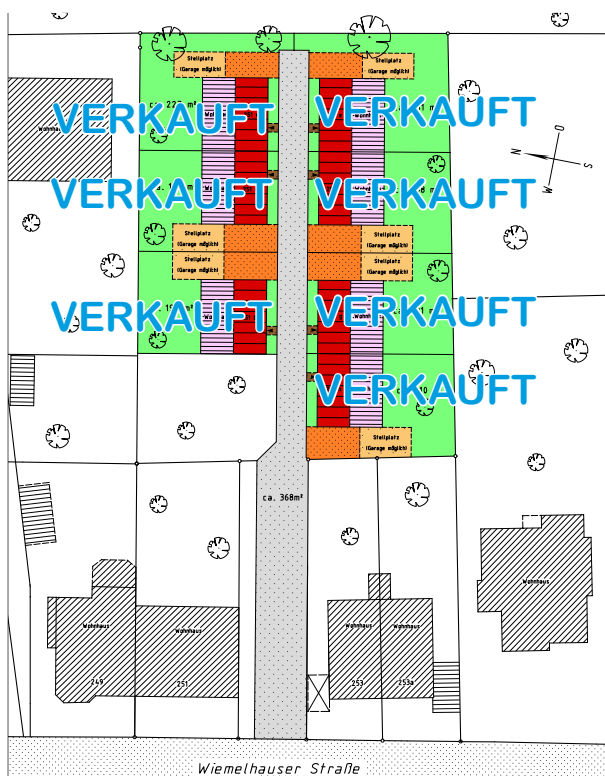


Einfamilienhäuser

1 Einzelhaus & 3 Doppelhäuser



- Niedrigenergie mit Solartechnik nach neuestem energietechnischen Standard (EnEV 2009)
- bis 277 m² Süd-Grundstücke in sehr gesuchter Lage
- Massivbauweise Stein auf Stein
- Außenmauern mindestens 30 cm stark
- über 8,5 m Hausbreite
- 144 m² Wohnfläche
- 2 1/2 geschossige Bauweise
- Ausbaureserve im Dachgeschoss
- wärme gedämmte Vollunterkellerung mit 44 m² Nutzfläche
- Eigenleistung und Sonderwünsche individuell möglich
- 5 Jahre Gewährleistung nach BGB

Exklusiv bei:

BmB[®]

Infos unter
0234 / 41 75 77-0

BERATEND. MODERN. BESTÄNDIG.

Bauen mit Beteiligung
BauTrägergesellschaft mbH
Vierhausstraße 112
44807 Bochum
Telefon 0234 / 41 75 77-0
www.bmb-bochum.de

N E U B A U
v o n
7 Einfamilienhäusern
(ein Einzelhaus und sechs Doppelhaushälften)

Wiemelhauser Straße 251b - 251h in 44799 Bochum-Wiemelhausen

Haus	Haus Nr.	Haustyp	Haus- grundstück	Zuwegungsflächen (ca. 368 m ²) davon je 2/16 Anteil	Gesamt- grundstück	Festkaufpreis
01	251b	C2 plus freistehend	ca. 194 m ²	ca. 46 m ²	VERKAUFT	
02	251c	C2 plus DHH links	ca. 192 m ²	ca. 46 m ²	VERKAUFT	
03	251d	C2 plus DHH rechts	ca. 227 m ²	ca. 46 m ²	VERKAUFT	
04	251h	C2 plus DHH rechts	ca. 210 m ²	ca. 46 m ²	VERKAUFT	
05	251g	C2 plus DHH links	ca. 201 m ²	ca. 46 m ²	VERKAUFT	
06	251f	C2 plus DHH rechts	ca. 198 m ²	ca. 46 m ²	VERKAUFT	
07	251e	C2 plus DHH links	ca. 231 m ²	ca. 46 m ²	VERKAUFT	

Alle angegebenen Preise sind Festpreise für die schlüsselfertige Erstellung des Gebäudes gemäss Baubeschreibung einschliesslich Grundstück.

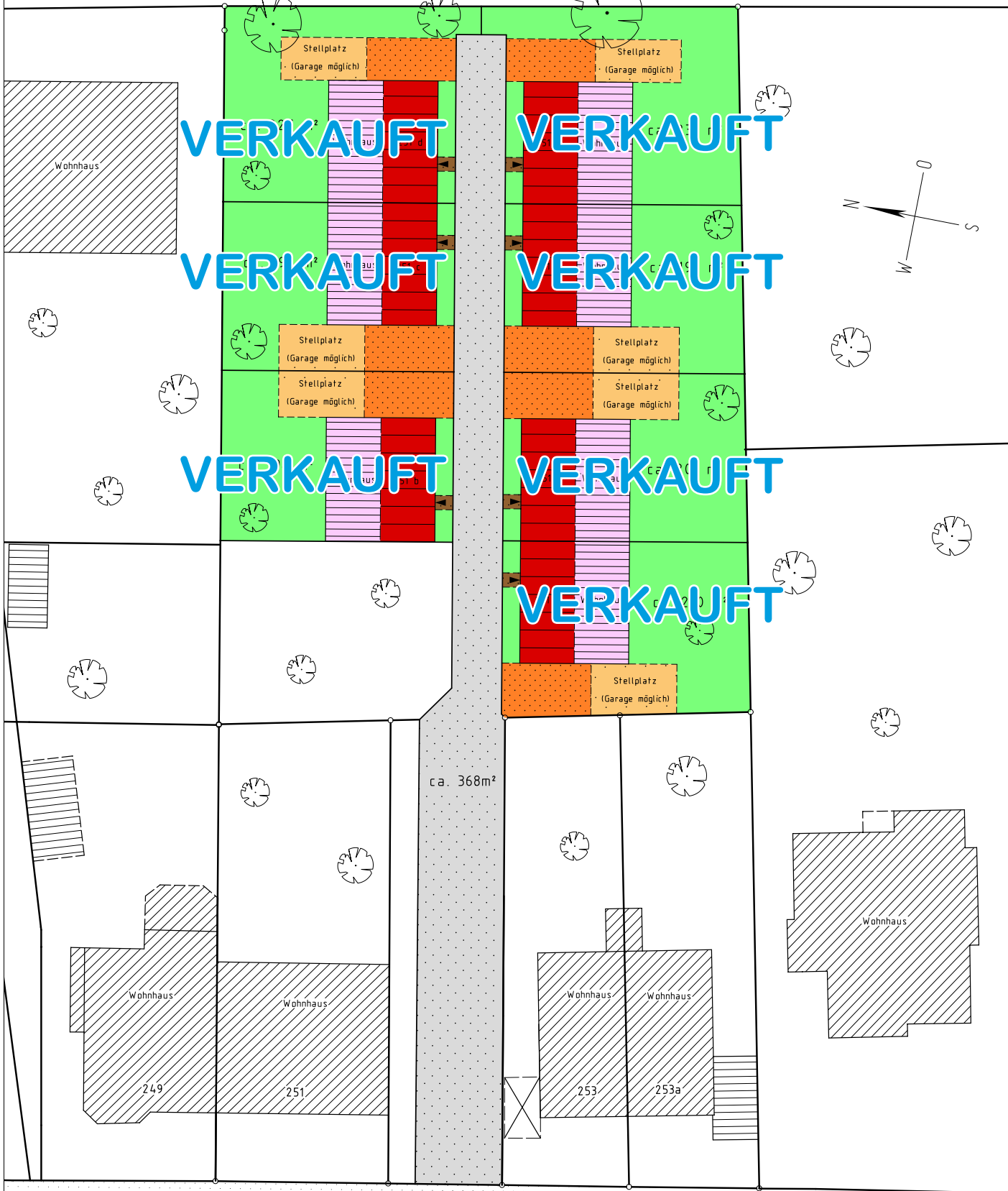
Sollten Sie Eigenleistungen und / oder Mehrausstattungen wünschen, sind diese möglich. Über die hiermit verbundenen Mehr- / Minderkosten halten wir auf Anfrage eine separate Preisliste für Sie bereit.

Die Herstellung der Zuwegungsflächen (ca. 368 m²) wird in Betonsteinpflaster grau ausgeführt und ist im o.g. Festkaufpreis enthalten.

Obwohl wir mit grösster Sorgfalt alle hier dargestellten Informationen auf ihre Vollständigkeit und Richtigkeit geprüft haben, sind Vertragsbestandteile ausschliesslich die Unterlagen der notariellen Beurkundung.

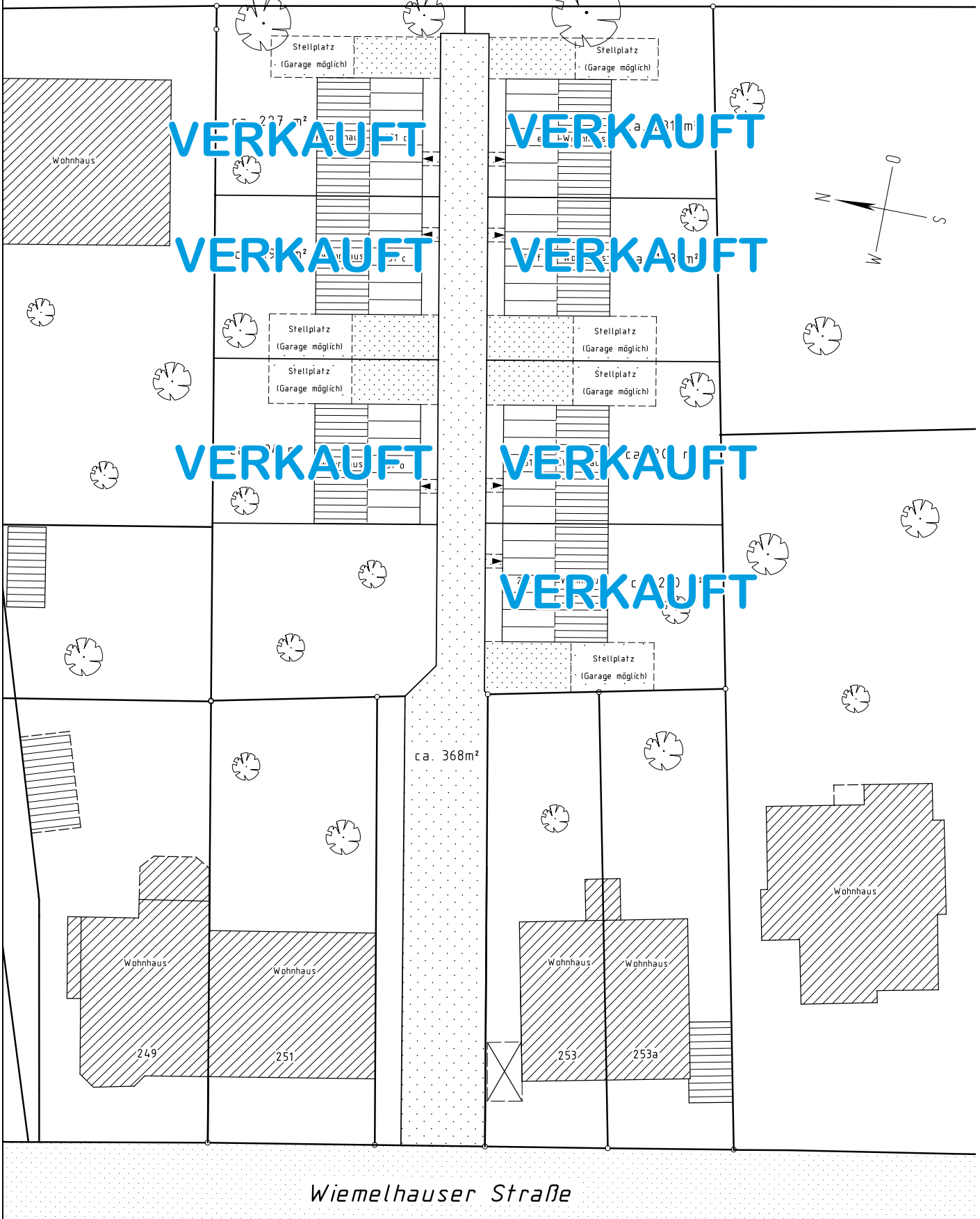
BmB[®] behält sich vor jederzeit ohne Vorankündigung Änderungen jeglicher Art vorzunehmen.

Baumaßnahme der Firma BmB Bauen mit Beteiligung Bauträgergesellschaft mbH, 44807 Bochum
Wiemelhauser Straße 251 b - 251 h
Maßstab 1 : 250



Wiemelhauser Straße

Baumaßnahme der Firma BmB Bauen mit Beteiligung Bauträgergesellschaft mbH, 44807 Bochum
Wiemelhauser Straße 251 b - 251 h
Maßstab 1 : 250



VERKAUFT

VERKAUFT

VERKAUFT

VERKAUFT

VERKAUFT

VERKAUFT

VERKAUFT

Wiemelhauser Straße