



Infos unter
0234 / 41 75 77-0



LINDENBLÜTE
BOCHUMS GRÜNER SÜDEN • DER RUHR GANZ NAH

2 DOPPELHAUSHÄLFTEN
WELPERSTR. 44 - 44 A
44879 BOCHUM-LINDEN

2 DOPPELHAUSHÄLFTEN

- KfW-Effizienzhaus 70 mit Solartechnik
- 415 und 418 m² große Kaufgrundstücke in grüner begehrter Südwest-Lage
- Über 6 m Hausbreite
- Massivbauweise Stein auf Stein
- 132 m² Wohnfläche, Dachgeschoss Ausbaureserve
- 2¹/₂ geschossige Bauweise
- bis zu 4 Kinderzimmer möglich
- Vollunterkellerung mit 45 m² Nutzfläche
- Eigenleistung und Sonderwünsche individuell möglich
- 5 Jahre Gewährleistung nach BGB

KAUFPREIS JE

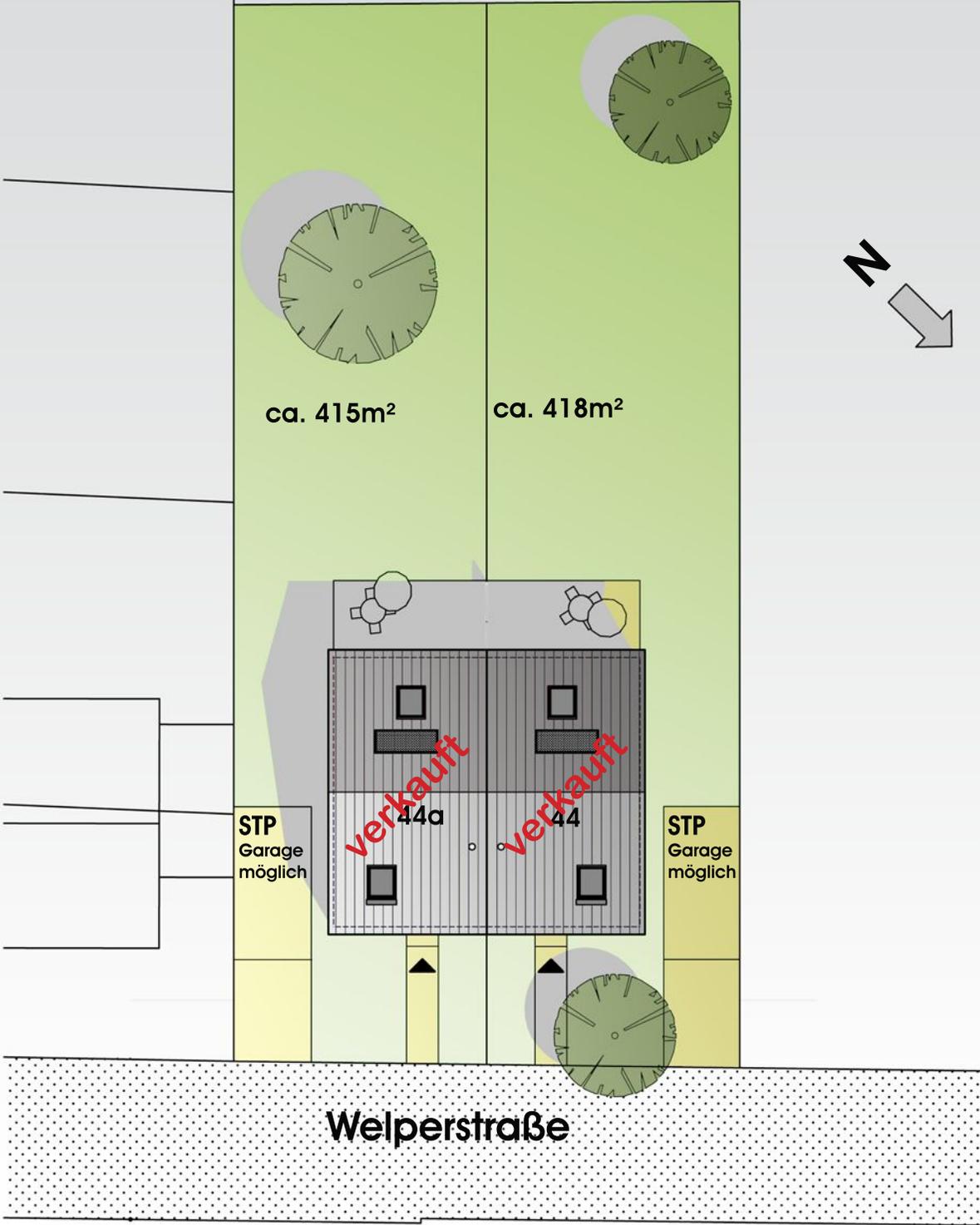
279.500,- €

SCHLÜSSELFERTIG INKL. GRUNDSTÜCK



Bauen mit Beteiligung
Bauträgergesellschaft mbH
Vierhausstr. 112 • 44807 Bochum
Telefon 0234 / 41 75 77-0
www.bmb-bochum.de

Lageplan
Maßstab 1:250



Doppelhaus in Bochum-Linden
Welperstrasse 44 und 44a



Straßenseite



Gartenseite

Perspektiven (dreidimensional)

Abbildung mit Sonderwünschen

Doppelhaus in Bochum-Linden
Welperstrasse



Bauen mit Beteiligung
Bauträgersgesellschaft

Ansichten (dreidimensional)

Abbildung mit Sonderwünschen



Straßenseite



Gartenseite

Doppelhaus in Bochum-Linden
Welperstrasse



Bauen mit Beteiligung
Bauträgersgesellschaft